

# Algemene voorwaarden

Agriturismo camping Il Masso  
Contrada Ciafone 47  
73063 Offida (AP)



## ARTIKEL 1 - DEFINITIES

- 1.1 De eigenaren: Mark Haaksman en Liesbeth Delhaas van Il Masso.
- 1.2 De huurder: De gast(en) van de gehuurde accommodatie of campingplaats van Il Masso.

## ARTIKEL 2 - INHOUD OVEREENKOMST

- 2.1 Via [www.agriturismoilmasso.com](http://www.agriturismoilmasso.com) of [contact@agriturismoilmasso.com](mailto:contact@agriturismoilmasso.com) kan een accommodatie of campingplaats bij Il Masso geboekt worden.
- 2.2 De huurder is minimaal 18 jaar oud.
- 2.3 De huurder ontvangt na reservering per e-mail een reserveringsbevestiging en factuur van Il Masso.
- 2.4 De reservering is definitief wanneer de eerste betaling is ontvangen.
- 2.5 Met het voldoen van de eerste betaling gaat de huurder automatisch akkoord met deze algemene voorwaarden.
- 2.6 De gehuurde accommodatie of campingplaats is uitsluitend bestemd voor de huurder en diens reisgenoten.
- 2.7 Het is niet toegestaan om de boeking aan derden over te dragen mits dit na overleg door Il Masso bevestigd wordt per e-mail.
- 2.8 De huurder en diens reisgenoten zijn bij aankomst en de gehele huurperiode in het bezit van een geldig identiteitsbewijs.
- 2.9 Roken in gemeenschappelijke ruimten en accommodaties is niet toegestaan.

## ARTIKEL 3 – LOOPTIJD OVEREENKOMST

De overeenkomst loopt van rechtswege af na het verstrijken van de overeengekomen periode, zonder dat daartoe opzegging is vereist.

## ARTIKEL 4 - PRIJS

De prijs wordt overeengekomen op basis van de op dat moment geldende tarieven, welke door Il Masso zijn vastgesteld en zichtbaar zijn op [www.agriturismoilmasso.com](http://www.agriturismoilmasso.com).

## ARTIKEL 5 - BETALING

- 5.1 De huurder betaalt in euro's met inachtneming van de overeengekomen termijnen.
- 5.2 Bij het niet tijdig betalen van het gehele bedrag is Il Masso gerechtigd om de boeking te annuleren en annuleringskosten in rekening te brengen.
- 5.3 Betaling van bijkomende kosten (zoals babypakket, consumpties, brood enz.) dienen contant te worden voldaan op de avond voor vertrek.

## ARTIKEL 6 – ANNULERING DOOR HUURDER

- 6.1 Annulering dient door de huurder per e-mail te worden doorgegeven aan de eigenaar.
- 6.2 De annulering is van kracht vanaf de datum dat Il Masso de e-mail heeft ontvangen.
- 6.3 Na ontvangst stuurt Il Masso via e-mail een bevestiging van de annulering.
- 6.4 Bij annulering vindt geen restitutie plaats.
- 6.5 Annulering bij een negatief reisadvies i.v.m. Covid-19. Wanneer er een negatief reisadvies is ingesteld voor de regio Le Marche/Italië vanaf 6 weken voor de geboekte aankomstdatum, gelden de volgende annuleringsvoorwaarden:
- 6.5.1 Wanneer alleen de aanbetaling van de huur is voldaan, wordt het gehele aanbetaalde bedrag teruggestort op de rekening van de huurder.
  - 6.5.2 Wanneer het totale bedrag van de huur is voldaan, wordt 80% van het totale bedrag teruggestort op de rekening van de huurder.
- 6.6 Een annuleringsverzekering tegen risico's van ziekte, ongeval of andere omstandigheden, dient door de huurder zelf te worden afgesloten.

## Artikel 7 ANNULERING DOOR EIGENAAR

- 7.1 Wanneer de eigenaar door omstandigheden wordt gedwongen tot annulering van het gehuurde, zal de eigenaar de huurder hiervan direct op de hoogte brengen en waar mogelijk een alternatief aanbieden.
- 7.2 Als de eigenaar geen alternatief kan bieden, wordt direct het reeds door de huurder betaalde bedrag teruggestort op de rekening van de huurder.
- 7.3 De huurder heeft geen ander recht dan het terugvorderen van dit bedrag.
- 7.4 De eigenaar behoudt zich het recht tot annuleren vanaf zijn zijde indien er sprake is van overmacht en natuurrampen, zonder vergoeding van schade. De reeds gedane betalingen zullen niet gerestitueerd worden.

## ARTIKEL 8 - VOORTIJDIG VERTREK VAN DE HUURDER

De huurder blijft de volledige huursom verschuldigd voor de overeengekomen periode.

## Artikel 9 VERPLICHTINGEN VAN DE HUURDER

- 9.1 De huurder dient instructies en aanwijzingen van de eigenaar op te volgen.
- 9.2 Bij overtreding van de Algemene Voorwaarden en/of bij ongepast gedrag kan de eigenaar de huurder met onmiddellijke ingang de toegang tot Il Masso ontzeggen en/of weigeren. Dit zonder nadere mededeling, opgaaf van redenen en zonder restitutie van de huursom.

## Artikel 10 AANSPRAKELIJKHEID

- 10.1 Il Masso is niet aansprakelijk voor een ongeval, schade of letsel, verlies of diefstal op zijn terrein, berokkend aan de huurder of veroorzaakt door andere huurders.
- 10.2 De eigenaar is niet verantwoordelijk voor schade die ontstaat als gevolg van natuurgeweld, natuurrampen, aanslagen, stakingen, geweldplegingen, ongevallen of andere vormen van overmacht.
- 10.3 Gebruik van de faciliteiten op het eigen terrein van Il Masso is voor eigen risico van de huurder.